

# Sehr geehrte Vertreterin, sehr geehrter Vertreter,

der Vorstand der Genossenschaft hat den gesetzlichen Bestimmungen entsprechend den Jahresabschluss 2024, bestehend aus der Bilanz, der Gewinn- und Verlustrechnung und dem Anhang sowie den Lagebericht erstellt.

Der Aufsichtsrat hat im Geschäftsjahr 2024 die ihm nach Gesetz und Satzung obliegenden Aufgaben erfüllt und die erforderlichen Beschlüsse gefasst. In mehreren Sitzungen informierte er sich über die Entwicklung der Genossenschaft, die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage sowie über besondere Ereignisse.

Er hat den Jahresabschluss, den Lagebericht und den Vorschlag des Vorstandes für die Verwendung des Jahresüberschusses geprüft und in Ordnung befunden. Der Aufsichtsrat befürwortet den Vorschlag des Vorstandes zur Verwendung des Jahresüberschusses, der den Vorschriften der Satzung entspricht.

Die gesetzliche Prüfung wurde vom Genoverband e.V. durchgeführt. Der Jahresabschluss wurde mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehen. Über das Prüfungsergebnis wird in der Vertreterversammlung berichtet.

Der Aufsichtsrat empfiehlt der Vertreterversammlung, den vom Vorstand vorgelegten Jahresabschluss vom 31. Dezember 2024 festzustellen und die vorgeschlagene Verwendung des Jahresüberschusses zu beschließen.

Wir danken allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern für die geleistete Arbeit. Allen Mitgliedern, Kunden und Geschäftsfreunden danken wir für das entgegengebrachte Vertrauen und bitten, dieses unserer Bank auch weiterhin entgegenzubringen.

Mühlhausen, den 2. Juni 2025

Der Aufsichtsrat Der Vorstand



27.663 Mitglieder









## Einladung zur Vertreterversammlung Tagesordnung mit Kurzgeschäftsbericht 2024





### Tagesordnung der ordentlichen Vertreterversammlung

Die diesjährige ordentliche Vertreterversammlung der VR Bank in Thüringen eG findet am Mittwoch, den 25. Juni 2025 als Präsenzsitzung ab 18:00 Uhr im Kultur- und Kongresszentrum, Bürgermeister-Schönau-Platz 1 in 99947 Bad Langensalza statt.

- 1. Eröffnung und Begrüßung
- Bericht des Vorstands

   a) Die allgemeine Entwicklung
   b) Das Geschäftsjahr 2024 und Vorlage des Jahresabschlusses 2024
- 3. Bericht des Aufsichtsrats über seine Tätigkeit
- 4. Bericht über das Ergebnis der gesetzlichen Prüfung
- Beratung, Erklärung des Aufsichtsrats und mögliche Beschlussfassung über den Umfang der Bekanntgabe des Prüfungsberichts
- 6. Beschlussfassung über die Feststellung des Jahresabschlusses 31.12.2024
- Beschlussfassung über die Verwendung des Jahresüberschusses 31.12.2024
- 8. Beschlussfassung über die Entlastung der Mitglieder des a) Vorstands
   b) Aufsichtsrats
- 9. Wahlen zum Aufsichtsrat
- Beschlussfassung über die aus der beigefügten Beschlussvorlage ersichtlichen Satzungsänderungen
- Beschlussfassung über die Anpassung der Höhe der Aufsichtsratsvergütung gemäß § 22 Abs. 7 der Satzung
- 12. Verschiedenes



Der vollständige Jahresabschluss ist vom Genoverband e.V. mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehen. Die Offenlegung gem. § 340 I HGB i.V.m. § 325 HGB erfolgt im elektronischen Unternehmensregister. Der Jahresabschluss und der Lagebericht liegen 14 Tage vor der Vertreterversammlung in unseren Kompetenzzentren Bad Frankenhausen, Bad Langensalza, Mühlhausen Wendewehrstraße, Nordhausen, Gotha und Sömmerda zur Einsicht aus.

#### Kurzfassung der Bilanz 2024

Aktiva	EUR
1. Barreserve	21.044.124,57
2. Schuldtitel öffentl. Stellen und Wechsel,	
die zur Refinanzierung bei Zentralnotenbanken	
zugelassen sind	0,00
3. Forderungen an Kreditinstitute	204.999.971,88
4. Forderungen an Kunden	923.570.009,70
5. Schuldverschreibungen u. a.	
festverzinsliche Wertpapiere	573.932.069,15
6. Aktien u. a. nicht festverzinsliche Wertpapiere	157.609.965,52
6a. Handelsbestand	0,00
7. Beteiligungen und Geschäftsguthaben	
bei Genossenschaften	11.953.888,49
8. Anteile an verbundenen Unternehmen	19.582,48
9. Treuhandvermögen	1.790.242,01
10. Ausgleichsforderungen gegen die	
öffentl. Hand einschließlich	
Schuldverschreibungen aus deren Umtausch	0,00
11. Immaterielle Anlagewerte	98.113,00
12. Sachanlagen	25.742.727,89
13. Sonst. Vermögensgegenstände	3.890.153,82
14. Rechnungsabgrenzungsposten	56.428,50
Summe der Aktiva	1.924.707.277,01

P	assiva	EUR
1.	Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	201.259.033,35
2.	Verbindlichkeiten gegenüber Kunden	1.468.165.172,56
3.	Verbriefte Verbindlichkeiten	0,00
38	a. Handelsbestand	0,00
4.	Treuhandverbindlichkeiten	1.790.242,01
5.	Sonstige Verbindlichkeiten	3.504.965,14
6.	Rechnungsabgrenzungsposten	332.646,73
6	a. Passive latente Steuern	0,00
7.	Rückstellungen	8.737.829,34
9.	Nachrangige Verbindlichkeiten	13.761.878,93
10	O. Genussrechtskapital	0,00
1:	1. Fonds für allgemeine Bankrisiken	146.985.000,00
1:	2. Eigenkapital	80.170.508,95
Sı	umme der Passiva	1.924.707.277,01
1.	Eventualverbindlichkeiten	107.082.970,20
2.	Andere Verpflichtungen	40.428.778,93

### Kurzfassung der Gewinn- und Verlustrechnung 2024

		EUR
1.	Zinserträge	44.752.304,64
2.	Zinsaufwendungen	13.228.264,63
3.	Laufende Erträge	8.726.651,89
5.	Provisionserträge	17.831.473,84
6.	Provisionsaufwendungen	1.618.371,50
8.	Sonstige betriebliche Erträge	1.433.588,50
10.	Allgemeine Verwaltungsaufwendungen	29.899.202,48
11.	Abschreibungen und Wertberichtigungen auf	
	immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen	1.628.126,08
12. 13.	Sonstige betriebliche Aufwendungen Abschreibungen und Wertberichtigungen auf	1.113.790,76
	Forderungen und bestimmte Wertpapiere	
	sowie Zuführungen zu Rückstellungen	
	im Kreditgeschäft	9.955.260,85
15.	Abschreibungen und Wertberichtigungen auf	
	Beteiligungen, Anteile an verbundenen	
	Unternehmen und wie Anlagevermögen	
	behandelte Wertpapiere	1.161.544,07
19.	Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit	14.139.458,50
23.	Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	6.256.951,52
24.	Sonstige Steuern	
	soweit nicht unter 12. ausgewiesen	380.540,77
24a.	Einstellungen in Fonds	
	für allgemeine Bankrisiken	5.700.000,00
25.	Jahresüberschuss	1.801.966,21
26.	Gewinnvortrag aus dem Vorjahr	37.492,7 <sup>L</sup>
28.	Einstellungen in Ergebnisrücklagen	500.000,00
29.	Bilanzgewinn	1.339.458,95

Regional.
Digital.
Nachhaltig